



**FRESNES SUR ESCAUT
LES RIVAGES**

LOT 7 - T3

Principaux matériaux :

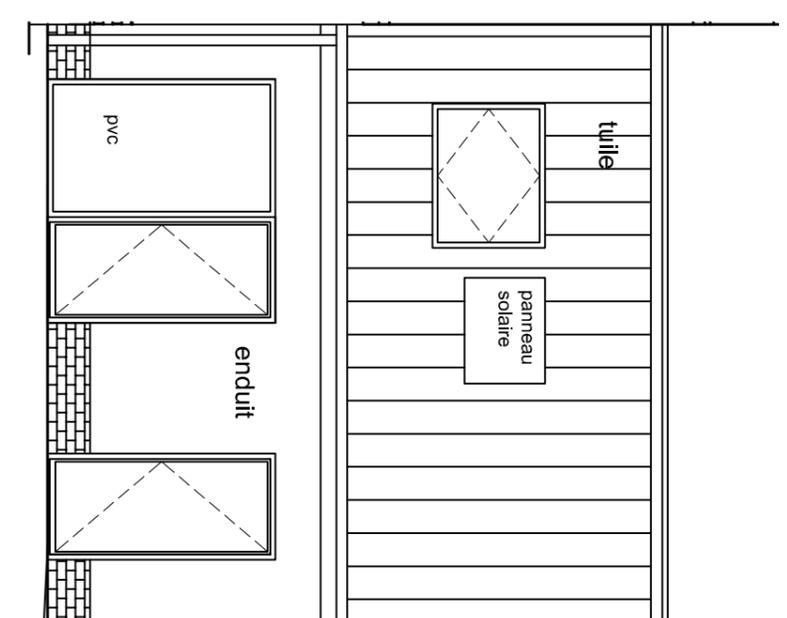
- Bardage: gamme des bruns/gris
- Enduit: gamme des beige/terre
- Tuiles: gamme des bruns/gris
- Etançhèité grise
- Menusiseries PVC blanc
- Porte d'entrée Métal laqué gamme des gris

SURFACE TERRAIN 143 m²
SURFACE JARDIN 93.40 m²

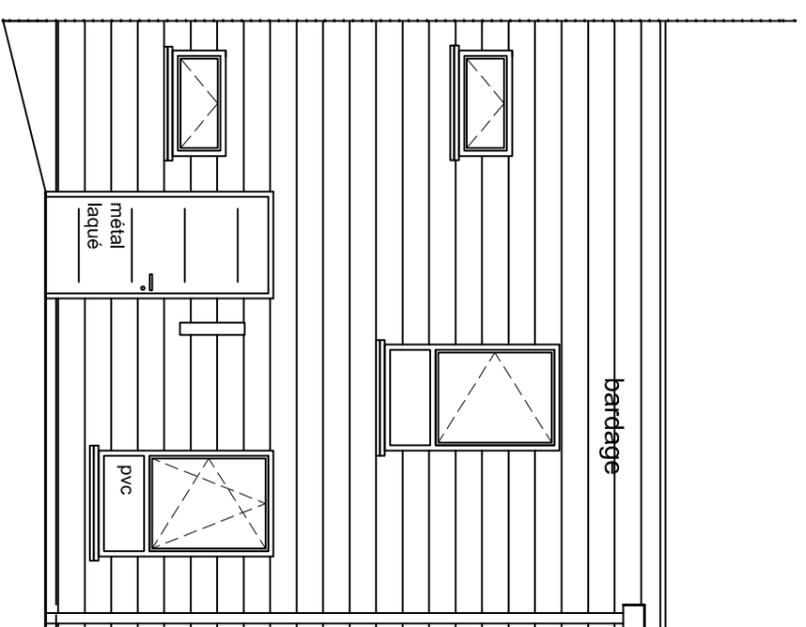
PLAN DE SITUATION



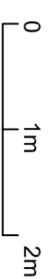
PARCELLE



FACADE ARRIERE



FACADE AVANT





FRESNES SUR ESCAUT LES RIVAGES

LOT 7 - T3

Surfaces Habitables

| | |
|----------------|----------------------|
| Niveau 0 : | 3.60 m ² |
| Ent | 30.30 m ² |
| Séjour/cuisine | 1.10 m ² |
| Rangement | 4.30 m ² |
| Salle d'eau | |
| Niveau 1 : | |
| Chambre 1 | 9.30 m ² |
| Chambre 2 | 9.00 m ² |
| Salle de Bains | 5.50 m ² |
| Dégt | 1.70 m ² |
| Rangement | 1.10 m ² |

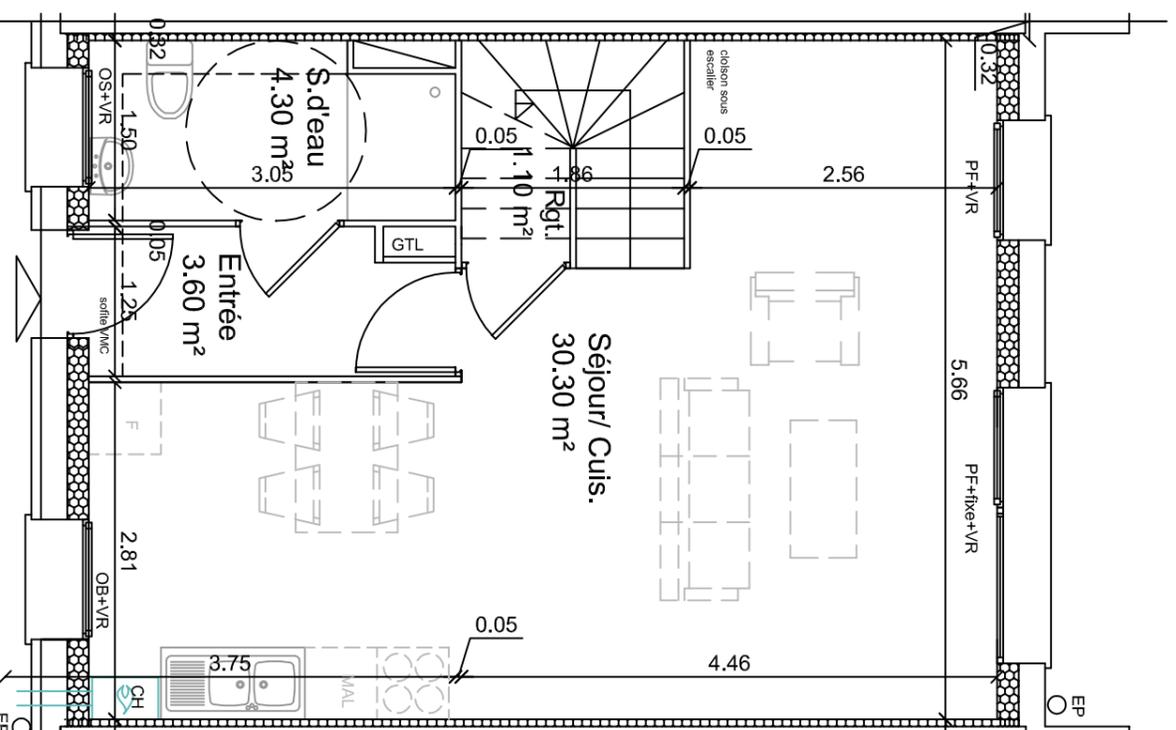
SURFACE HABITABLE

65.90 m²

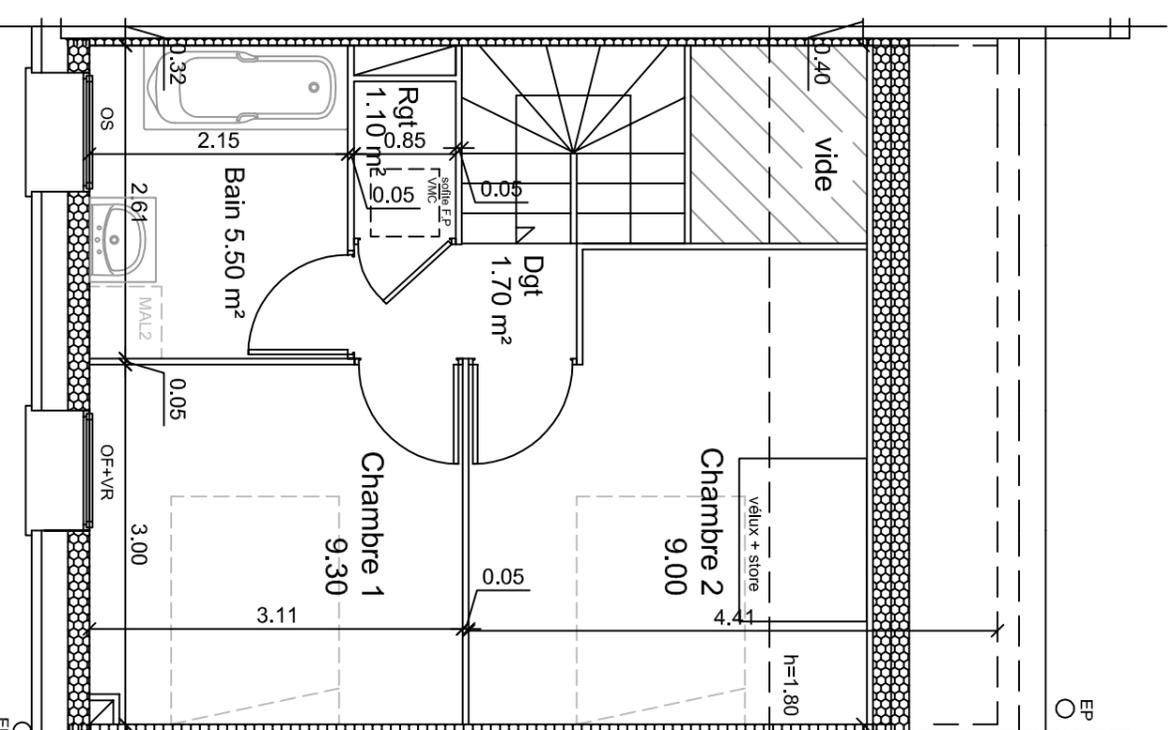
Surfaces annexes option



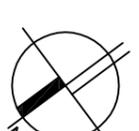
PLAN DE SITUATION



NIVEAU 0



NIVEAU 1



0 1m 2m

Ce plan pourra subir des modifications dues aux impératifs techniques et architecturaux, tant en ce qui concerne les dimensions illicites que les équipements.
VR : volet roulant OB: oscillobattant OS: soufflet PF: porte fenêtre GTL : tableau divisionnaire CH: Chaudière

2022